

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	26.03.2018
<b>Сведения о способе управления многоквартирным домом</b>				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	—	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	Протокол
			Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления	17.03.2018 года
			Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления	1
3.	Договор управления	—	Дата заключения договора управления	17.03.2018
			Дата начала управления домом	17.03.2018
			Договор управления	29/18 <a href="#">Ссылка договор управления + протокол</a>
<b>Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта</b>				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта	—	Способ формирования фонда капитального ремонта	Не определен
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>				
5.	Адрес многоквартирного дома	—	Субъект Российской Федерации	Санкт-Петербург
			Муниципальный район	Красносельский

			Населенный пункт (наименование города, поселка городского типа, населенного пункта регионального, окружного или районного подчинения)	---
			Населенный пункт (городского подчинения)	МО Сосновая Поляна
			Дополнительная территория	----
			Улица	Петергофское шоссе
			Номер дома	72
			Корпус	5
			Строение	1
			Литера	-----
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	—	Год постройки	2017
			Год ввода дома в эксплуатацию	2017
7.	Серия, тип постройки здания	—	Серия, тип постройки здания	Индивидуальный
8.	Тип дома	—	Тип дома	Многоквартирный
9.	Количество этажей:	—	—	----
10.	— наибольшее	ед.	Количество этажей наибольшее	9
11.	— наименьшее	ед.	Количество этажей наименьшее	9
12.	Количество подъездов	ед.	Количество подъездов	3
13.	Количество лифтов	ед.	Количество лифтов	3
14.	Количество помещений:	—	Количество помещений	
15.	— жилых	ед.	Количество жилых помещений	190
16.	— нежилых	ед.	Количество нежилых помещений	31
17.	Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	Общая площадь дома	12543,5
18.	— общая площадь жилых помещений	кв. м	Общая площадь жилых помещений	7493,6
19.	— общая площадь нежилых помещений	кв. м	Общая площадь нежилых помещений	3208,20
20.	— общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	кв. м	Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества	1841,7

	состав общего имущества			
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	—	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом	78:40:0850110:1571
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	13769
23.	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Площадь парковки в границах земельного участка	2109,60
24.	Факт признания дома аварийным	—	Факт признания дома аварийным	нет
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	—	Дата документа	нет
			Номер документа	нет
26.	Причина признания дома аварийным	—	Причина признания дома аварийным	нет
27.	Класс энергетической эффективности	—	Класс энергетической эффективности	B+
28.	Дополнительная информация	—	Дополнительная информация	нет
<b>Элементы благоустройства</b>				
29.	Детская площадка	—	Детская площадка	имеется
30.	Спортивная площадка	—	Спортивная площадка	нет
31.	Другое	—	Другое	

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	
<b>Фундамент</b>				
2.	Тип фундамента	—	Тип фундамента	Свайно-монолитный
<b>Стены и перекрытия</b>				
3.	Тип перекрытий	—	Тип перекрытий	Монолитный железобетон
4.	Материал несущих стен	—	Материал несущих стен	Газобетонные блоки
<b>Фасады (заполняется по каждому типу фасада)</b>				
5.	Тип фасада	—	Тип фасада	Кирпичная отделка
<b>Крыши (заполняется по каждому типу крыши)</b>				
6.	Тип крыши	—	Тип крыши	плоская
7.	Тип кровли	—	Тип кровли	Наплавляемая, рулонная
<b>Подвал</b>				
8.	Площадь подвала по полу	кв. м	Площадь подвала по полу	3323.2
<b>Мусоропроводы</b>				
9.	Тип мусоропровода	—	Тип мусоропровода	нет
10.	Количество мусоропроводов	ед.	Количество мусоропроводов	нет
<b>Лифты (заполняется для каждого лифта)</b>				
11.	Номер подъезда	—	Номер подъезда	1 ;2 ; 3
12.	Тип лифта	—	Тип лифта	Пассажирский 630 кг.
13.	Год ввода в эксплуатацию	—	Год ввода в эксплуатацию	2018
<b>Общедомовые приборы учета (заполняется для каждого прибора учета)</b>				
14.	Вид коммунального	—	Вид коммунального	Холодное водоснабжение/горячее водоснабжение и отопление/электроснабжение/

	ресурса		ресурса	
15.	Наличие прибора учета	—	Наличие прибора учета	Имеется/имеется/имеется
16.	Тип прибора учета	—	Тип прибора учета	ВСХНд-25, ВСХНд-50=2шт/PM-5№207928, №207684, №207929, №207685, №207926, №208013, №208026, №208014, №208015
17.	Единица измерения	—	Единица измерения	Куб.м/куб.м/КВт
18.	Дата ввода в эксплуатацию	—	Дата ввода в эксплуатацию	2017/2017/нет
19.	Дата поверки/замены прибора учета	—	Дата поверки/замены прибора учета	2022,2021/2021/нет
<b>Система электроснабжения</b>				
20.	Тип системы электроснабжения	—	Тип системы электроснабжения	централизованный
21.	Количество вводов в дом	ед.	Количество вводов в дом	2
<b>Система теплоснабжения</b>				
22.	Тип системы теплоснабжения	—	Тип системы теплоснабжения	централизованная
<b>Система горячего водоснабжения</b>				
23.	Тип системы горячего водоснабжения	—	Тип системы горячего водоснабжения	закрытый
<b>Система холодного водоснабжения</b>				
24.	Тип системы холодного водоснабжения	—	Тип системы холодного водоснабжения	Хозяйственно-питьевой
<b>Система водоотведения</b>				
25.	Тип системы водоотведения	—	Тип системы водоотведения	Хозяйственно-бытовой
26.	Объем выгребных ям	куб. м	Объем выгребных ям	нет
<b>Система газоснабжения</b>				
27.	Тип системы газоснабжения	—	Тип системы газоснабжения	нет
<b>Система вентиляции</b>				
28.	Тип системы вентиляции	—	Тип системы вентиляции	естественный
<b>Система пожаротушения</b>				
29.	Тип системы пожаротушения	—	Тип системы пожаротушения	нет

	тушения		тушения	
<b>Система водостоков</b>				
30.	Тип системы водостоков	—	Тип системы водостоков	внутренний
<b>Иное оборудование/конструктивный элемент (заполняется для каждого вида оборудования/конструктивного элемента)</b>				
31.	Вид оборудования/конструктивного элемента	—	Вид оборудования/конструктивного элемента	нет
32.	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	—	Описание дополнительного оборудования/конструктивного элемента	нет

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Значение показателя
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	
1).	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Управление многоквартирным домом
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	590878,53
2).	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	АППЗ
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	35980,59
3).	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Вывоз мусора
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	35980,59
4).	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Лифт
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	133384,98
5).	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Организация КПС
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	904701,99
6).	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Санитарное содержание территории
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	379645,15
7).	Наименование работ	—	Наименование работ (услуг)	Содержание общего имущества

	(услуг)			
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	379645,15
8).	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт общего имущества
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	379645,15
9).	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка лестниц
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	331491,5
10).	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	ЭКПУ
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	67063,47
11.	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	ПЗУ
	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая плановая стоимость работ (услуг)	53965,12



**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	04.06.2018
1)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	—	Единица измерения	руб./куб. м.
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	27.990, 30,09
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Государственное Унитарное Предприятие «ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7830000426
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	25.07.2011 доп. соглашение от 10.01.2018
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	16-500079-ЖФ-ВС
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, но-	—	Дата нормативного правового акта	20.12.2017
Номер нормативного правового			235-р	

	мер, наименование принявшего акт органа)		акта	
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.01.2018, 01.07.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	4.90000
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м/чел. в мес.
			Дополнительно	нет
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0.05500
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
			Дополнительно	нет
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	19.10.2016, 26.05.2017
			Номер нормативного правового акта	119-р, 50-р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
2)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	—	Единица измерения	руб./Гкал
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1678.720 1745,86
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулиро-	

ской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		вании цен (тарифов)	
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Государственное унитарное предприятие "Топливоэнергетический комплекс СанктПетербурга"*
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7830001028
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.12.2017
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	3201.34.040.2
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	20.12.2017
		Номер нормативного правового акта	240-р
		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.01.2018 01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	3,48
		Единица измерения норматива потребления услуги	Куб..м в месяц на чел.
		Дополнительно	нет
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,034
		Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м/кв.м общ. имущества в мес.
		Дополнительно	нет
Нормативный правовой акт, устанавли-	—	Дата нормативного правового акта	19.10.2016 26.05.2017

	вающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Номер нормативного правового акта	119-р; 50-р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
3)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	—	Единица измерения	руб./куб.м
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	27.990 30.09
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Государственное Унитарное Предприятие «ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7830000426
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	25.07.2011 доп соглашение от 10.01.2018
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	36-555956-ЖФ-ВО
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт ор-	—	Дата нормативного правового акта	20.12.2017
			Номер нормативного правового акта	235-р
			Наименование принявшего	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга

	гана)		акт органа	
	Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.01.2018 01.07.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	8,38 в т.ч. 3,48 на водоотведение горячей воды
			Единица измерения норматива потребления услуги	куб.м. на чел в месяц
			Дополнительно	нет
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	В соответ. с ПП № 354, 344 ОДН по водоотведению не начисляют.
			Единица измерения норматива потребления услуги	нет
			Дополнительно	нет
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	19.10.2016
			Номер нормативного правового акта	119-р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
4)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	—	Единица измерения	руб./кВт.ч
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1,970, 3,41 3,24 2,09 3,61 3,40
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Одноставочный тариф -3,24 3,40 Дневная зона - 3,41 3,61 Ночная зона 1,97 2,09

гулировании цен (тарифов)			
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	"Петербургская сбытовая компания"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7841322249
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	10.04.2018
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	78230000308887
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	27.12.2017
		Номер нормативного правового акта	250-р
		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	01.07.2017
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	
		Единица измерения норматива потребления услуги	.
		Дополнительно	нет
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,94
		Единица измерения норматива потребления услуги	Квт/ кв.м общ. имущества в мес.
		Дополнительно	нет
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления комму-	—	Дата нормативного правового акта	26.05.2017
		Номер нормативного правового акта	50-р

	нальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
5)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	—	Единица измерения	руб./Гкал
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	1678.720 1745,86
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Государственное унитарное предприятие "Топливоэнергетический комплекс СанктПетербурга"*
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	7830001028
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.12.2017
			Номер договора на поставку коммунального ресурса	3201.34.040.2
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	20.12.2017
			Номер нормативного правового акта	240-р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
	Дата начала действия	—	Дата начала действия тарифа	01.01.2018 01.07.2018

	тарифа			
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	3,48
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м. /на чел в мес.
			Дополнительно	нет
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,034
			Единица измерения норматива потребления услуги	Куб.м/кв. м общ. имущества в мес.
			Дополнительно	нет
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	19.10.2016, 26.05.2017
			Номер нормативного правового акта	119-р 50-р
			Наименование принявшего акт органа	Комитет по тарифам Санкт-Петербурга
б)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги	—	Основание предоставления услуги	Услуга не предоставляется
	Единица измерения	—	Единица измерения	Услуга не предоставляется
	Тариф (цена)	руб.	Тариф (цена)	Услуга не предоставляется
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	—	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)	Услуга не предоставляется



Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	—	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	—	Дата договора на поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	Услуга не предоставляется
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	—	Дата нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Номер нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Наименование принявшего акт органа	Услуга не предоставляется
Дата начала действия тарифа	—	Дата начала действия тарифа	Услуга не предоставляется
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	—	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Услуга не предоставляется
		Единица измерения норматива потребления услуги	Услуга не предоставляется
		Дополнительно	Услуга не предоставляется
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	—	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Услуга не предоставляется
		Единица измерения норматива потребления услуги	Услуга не предоставляется
		Дополнительно	Услуга не предоставляется
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наимено-	—	Дата нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Номер нормативного правового акта	Услуга не предоставляется
		Наименование принявшего акт органа	Услуга не предоставляется

	вание принявшего акт органа)			
--	---------------------------------	--	--	--

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Наименование общего имущества	—	Наименование общего имущества	
3.	Назначение общего имущества	—	Назначение общего имущества	
4.	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	
<b>Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (заполняется в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т. п.)*</b>				
5.	Наименование владельца (пользователя)	—	Наименование владельца (пользователя)	
6.	ИНН владельца (пользователя)	—	ИНН владельца (пользователя)	
7.	Реквизиты договора (номер и дата)	—	Дата заключения договора	
			Номер договора	
8.	Дата начала действия договора	—	Дата начала действия договора	
9.	Стоимость по договору в месяц	руб.	Стоимость по договору в месяц	
10.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об ис-	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	
			Номер протокола общего собрания соб-	

	пользовании общедо- мового имущества		ственников помещений	
--	---	--	----------------------	--

---

\* Указанные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов и/или наличия у управляющей организации права заключения договоров о передаче во владение и пользование общего имущества третьим лицам.

## Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме\*

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	
2.	Владелец специального счета	—	Наименование владельца специального счета	Отсутствует
			ИНН владельца специального счета	Отсутствует
3.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	руб.	Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме	Отсутствует
4.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	Отсутствует
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	Отсутствует
5.	Дополнительная информация	—	Дополнительная информация	Отсутствует

\* Данные сведения раскрываются в случаях, предусмотренных подпунктом «ж» пункта 3 Стандарта.

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме\* (заполняется по каждому собранию собственников помещений)**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	19.01.2018
2.	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	—	Дата протокола общего собрания собственников помещений	17.03.2018
			Номер протокола общего собрания собственников помещений	1
3.	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	—	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	

\* Данные сведения раскрываются в случае участия в данных собраниях должностных лиц управляющих организаций, товариществ, кооперативов.

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

Параметры формы				
№ п/п	Наименование параметра	Единица измерения	Наименование показателя	Информация
1.	Дата заполнения/внесения изменений	—	Дата заполнения/внесения изменений	28.03.2019
2.	Дата начала отчетного периода	—	Дата начала отчетного периода	17.03.2018
3.	Дата конца отчетного периода	—	Дата конца отчетного периода	31.12.2018
<b>Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме</b>				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту	4051473,48
8.	— за содержание дома	руб.	Начислено за содержание дома	665791,72
9.	— за текущий ремонт	руб.	Начислено за текущий ремонт	423582,1
10.	— за услуги управления	руб.	Начислено за услуги управления	423582,1
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	Получено денежных средств	2424278
12.	— денежных средств от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено денежных средств от собственников/нанимателей помещений	2424278
13.	— целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	руб.	Получено целевых взносов от собственников/нанимателей помещений	0
14.	— субсидий	руб.	Получено субсидий	0
15.	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	Получено денежных средств от использования общего имущества	0
16.	— прочие поступления	руб.	Прочие поступления	0

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	Всего денежных средств с учетом остатков	1459899
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	1459899
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	1459899
<b>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</b>				
1)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	АППЗ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	30958
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	АППЗ
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	30958
2)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Вывоз мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	168062,8
Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).				
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Вывоз мусора
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	168062,8
3)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Лифт
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	118698,93



	работ (услуг)			
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Лифт
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	118698,93
4)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Организация КПС
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	702447,35
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Организация КПС
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	702447,35
5)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Санитарное содержание территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	159303,12
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Санитарное содержание территории
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	159303,12
6)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Содержание общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	527120,93

	работ (услуг)			
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Содержание общего имущества
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	527120,93
8)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Текущий ремонт общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	364064,67
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Текущий ремонт общего имущества
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	364064,67
9)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Уборка лестниц
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	214360,17
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Уборка лестниц
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	214360,17
10)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	Управление многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	719855,32

	работ (услуг)			
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	Управление многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	719855,32
11)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	ЭКПУ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	72600
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ЭКПУ
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	72600
12)	Наименование работ (услуг)	—	Наименование работ (услуг)	ПЗУ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	51789,5
	Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) (заполняется по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 настоящего документа).			
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	—	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	ПЗУ
	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	—	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Ежедневно
	Единица измерения	—	Единица измерения	Руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	Стоимость на единицу измерения	51789,5
<b>Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)</b>				
27.	Количество поступивших претен-	ед.	Количество поступивших претензий	0

	зий			
28.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
29.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
30.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам**

31.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	0
32.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	0
33.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Задолженность потребителей (на начало периода)	0
34.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	0
35.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	0
36.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Задолженность потребителей (на конец периода)	925320,90

**Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)\***

1)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Отопление
	Единица измерения	—	Единица измерения	гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	524,31
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	930885,15
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	512532,55
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	418352,6
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	931280,57
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	512532,56
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	418748,02
Размер пени и штрафов, уплаченных	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику	0	

	ных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса		(поставщикам) коммунального ресурса	
2)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Электроснабжение
	Единица измерения	—	Единица измерения	КВт/час
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	20114
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	65169,48
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	29877,04
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	35292,44
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	65169,48
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	29877,04
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	35292,44
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	
3)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Водоотведение
	Единица измерения	—	Единица измерения	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	9225
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	322867,53
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	168016,35
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	154851,18
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	325564,33
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	168016,35
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	157547,98
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	

	кам) коммунального ресурса			
4)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	—	Единица измерения	гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	257,94
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	457966,92
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	233378,65
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	224588,27
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	463221,84
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	233376,65
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	229843,19
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	
5)	Вид коммунальной услуги	—	Вид коммунальной услуги	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	—	Единица измерения	м3
	Общий объем потребления	нат. показ.	Общий объем потребления	5519,44
	Начислено потребителям	руб.	Начислено потребителям	193180,44
	Оплачено потребителями	руб.	Оплачено потребителями	100944,03
	Задолженность потребителей	руб.	Задолженность потребителей	92236,41
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	184998,41
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	100944,03
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	84054,38
Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	Размер пени и штрафов, уплаченных поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	0	

	кам) коммунального ресурса			
<b>Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг</b>				
47.	Количество поступивших претензий	ед.	Количество поступивших претензий	0
48.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Количество удовлетворенных претензий	0
49.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	0
50.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Сумма произведенного перерасчета	0
<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников</b>				
51.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Направлено претензий потребителям-должникам	0
52.	Направлено исковых заявлений	ед.	Направлено исковых заявлений	0
53.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	0

\* Данные сведения раскрываются, если организация, осуществляющая управление многоквартирным домом, является исполнителем коммунальной услуги для потребителей в многоквартирном доме.